

選 定 結 果 書

1. 業 務 名:弘前大学(本町)総合研究棟(臨床系)改修(I期)設計業務
2. 選定通知日:令和5年11月2日
3. プロポーザルの方式:簡易公募型プロポーザル方式(拡大)
4. 公示日:令和5年10月16日
5. 特定日:令和5年11月20日

○選定手続きに係る事項

参加表明書提出者名	選定の有無	非 選 定 理 由
(株)荒木総合計画事務所	○	
(株)伊藤喜三郎建築研究所	○	
(株)小野建築研究所	○	
(株)都志デザイン	○	
(株)山田守建築事務所	○	
(株)唯設計	○	

(五十音順)

特 定 結 果 書

1. 業 務 名:弘前大学(本町)総合研究棟(臨床系)改修(Ⅰ期)設計業務
2. 選定通知日:令和5年11月2日
3. プロポーザルの方式: 簡易公募型プロポーザル方式(拡大)
4. 公示日:令和5年10月16日
5. 特定日:令和5年11月20日
6. 特定結果

○特定手続きに係る事項

技術提案書提出者名	特定の有無	特定されなかった理由
(株)伊藤喜三郎建築研究所	○	
(株)荒木総合計画事務所	×	技術提案書の提出なし
(株)小野建築研究所	×	「業務の実施方針」、「課題に対する提案」の点で、他に優れた提案があり特定に至らなかった。
(株)都志デザイン	×	「業務の実施方針」、「課題に対する提案」の点で、他に優れた提案があり特定に至らなかった。
(株)山田守建築事務所	×	技術提案書の提出なし
(株)唯設計	×	「業務の実施方針」、「課題に対する提案」の点で、他に優れた提案があり特定に至らなかった。

(五十音順)

技術提案書評価表

- 1.弘前大学(本町)総合研究棟(臨床系)改修(Ⅰ期)設計業務
 2.簡易公募型プロポーザル方式(拡大)

区分		配点	①者	②者	③者	(株)伊藤喜 三郎建築研 究所	⑤者	⑥者	備考
評価項目	評価事項	評価のウエイト	点数	点数	点数	点数	点数	点数	
担当予定技術者の能力	総括技術者の資格	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	
	主任技術者の資格(建築(意匠))	5.0	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0	5.0	
	主任技術者の資格(建築(構造))	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	
	総括技術者の主要業務の実績	10.0	6.0	10.0	2.0	2.0	10.0	6.0	
	総括技術者の同種又は類似業務の実績	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	12.0	20.0	
	主任技術者の同種又は類似業務の実績(建築(意匠))	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	6.0	10.0	
	主任技術者の同種又は類似業務の実績(建築(構造))	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	
	小 計	70.0	66.0	70.0	60.0	62.0	58.0	66.0	
技術提案書の提出者の能力	技術者数	10.0	2.0	2.0	2.0	6.0	2.0	2.0	
	技術力	10.0	10.0	10.0	6.0	10.0	10.0	10.0	
	主要業務の実績	10.0	6.0	6.0	2.0	2.0	10.0	6.0	
	同種又は類似業務の実績	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	12.0	20.0	
	ワーク・ライフ・バランス等の推進	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	0.0	0.0	
	小 計	60.0	48.0	48.0	40.0	48.0	34.0	38.0	
業務の実施方針	業務内容の理解度	30.0	辞退	24.0	辞退	27.6	16.8	18.0	
	実施方針の妥当性	30.0		24.0		27.6	16.8	18.0	
	実施手法の妥当性	30.0		22.8		25.2	15.6	16.8	
	工程計画の妥当性	30.0		25.2		26.4	14.4	15.6	
	技術者配置計画の妥当性	30.0		25.2		26.4	14.4	15.6	
		小 計		150.0		0.0	121.2	0.0	133.2
課題に対する提案	工事中の騒音や振動, ライフライン等による制限を必要最小限とし, 隣接する病院施設の診療行為への影響を抑制する設計上の配慮について	50.0	辞退	36.0	辞退	42.0	24.0	30.0	
	第1工区の工事完了後, 第2工区・第3工区を工事する際に第1工区の継続的な利用が可能となるライフラインや避難経路, 防災設備等の設計上の配慮について	50.0		36.0		44.0	24.0	32.0	
	施設の安全確保とメンテナンス及び更新の容易性を考慮した長寿命化に向けた設計上の考え方について	40.0		32.0		33.6	16.0	25.6	
	建設コストや維持管理コストの低減, 温室効果ガス等の排出削減を含めたエコロジカルデザインについて	10.0		8.0		8.4	4.4	6.4	
		小 計		150.0		0.0	112.0	0.0	128.0
	合計	430.0	114.0	351.2	100.0	371.2	238.4	282.0	
	順位		5	2	6	1	4	3	
	特定					○			

見 積 結 果 一 覧 表

件 名 弘前大学（本町）総合研究棟（臨床系）改修（I期）設計業務

見積日時 令和 5 年 11 月 30 日 14時00分

業 者 名	第 1 回	第 2 回	第 3 回	備 考
	金 額	金 額	金 額	
1. (株)伊藤喜三郎建築研究所	円 ○ 26,000,000	円	円	○ 決定
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
上記金額は見積書に記載された金額で、当該金額に消費税及び地方消費税相当額を加算した金額が法律上の見積価格である。				
<ul style="list-style-type: none"> ・見積書記載金額 26,000,000円(落札金額 28,600,000円)で(株)伊藤喜三郎建築研究所に決定 ・予 定 価 格 27,138,000円(消費税及び地方消費税相当額を控除した金額) 				
上記のとおり相違ないことを証明する。				
令和 5 年 11 月 30 日				
職 名 企画グループ係長				
氏 名 池 田 健				