

選 定 結 果 書

1. 業 務 名:弘前大学(本町)総合研究棟改修基本設計業務
2. 選定通知日:令和4年 4月27日
3. プロポーザルの方式:簡易公募型プロポーザル方式(拡大)
4. 公示日:令和4年 4月11日
5. 選定結果
○選定手続きに係る事項

参加表明書提出者名	選定の有無	非 選 定 理 由
(株)伊藤喜三郎建築研究所	○	
(株)川島隆太郎建築事務所	○	
教育施設研究所・総合設備計画 設計共同体	○	
(株)久慈設計	○	
(株)八洲建築設計事務所	○	

(五十音順)

特 定 結 果 書

1. 業 務 名： 弘前大学(本町)総合研究棟改修基本設計業務
2. 技術提案書の提出要請日または選定通知日：令和4年 4月27日
3. プロポーザルの方式： 簡易公募型プロポーザル方式(拡大)
4. 公示日：令和4年 4月11日
5. 特定日：令和4年 5月23日
6. 特定結果

○特定手続きに係る事項

技術提案書提出者名	特定の有無	特定されなかった理由
(株)伊藤喜三郎建築研究所	○	
(株)川島隆太郎建築事務所		各項目において他に優れた提案があり特定に至らなかった。
教育施設研究所・総合設備計画設計共同体		各項目において他に優れた提案があり特定に至らなかった。
(株)久慈設計		各項目において他に優れた提案があり特定に至らなかった。
(株)八洲建築設計事務所		各項目において他に優れた提案があり特定に至らなかった。

(五十音順)

技術提案書評価表

- 1.弘前大学(本町)総合研究棟改修基本設計業務
2.簡易公募型プロポーザル方式(拡大)

区分		配点	①者	②者	(株)伊藤喜三郎建築研究所	④者	⑤者	備考
評価項目	評価事項	評価のウエイト	点数	点数	点数	点数	点数	
担当予定技術者の能力	総括技術者の資格	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	
	主任技術者の資格(建築(意匠))	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	
	主任技術者の資格(建築(構造))	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	
	主任技術者の資格(電気設備)	5.0	3.0	5.0	5.0	5.0	5.0	
	主任技術者の資格(機械設備)	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	
	総括技術者の主要業務の実績	10.0	6.0	6.8	10.0	9.2	10.0	
	総括技術者の同種又は類似業務の実績	20.0	16.8	17.6	20.0	12.0	19.2	
	主任技術者の同種又は類似業務の実績(建築(意匠))	10.0	6.0	8.4	9.6	5.2	9.2	
	主任技術者の同種又は類似業務の実績(建築(構造))	10.0	8.8	6.4	10.0	8.0	9.6	
	主任技術者の同種又は類似業務の実績(電気設備)	10.0	8.4	8.0	10.0	8.0	10.0	
主任技術者の同種又は類似業務の実績(機械設備)	10.0	8.0	8.0	10.0	3.6	10.0		
	小計	100.0	82.0	85.2	99.6	76.0	98.0	
技術提案書の提出者の能力	技術者数	10.0	2.0	2.0	6.0	2.0	10.0	
	技術力	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	
	主要業務の実績	10.0	6.0	6.0	10.0	6.8	9.2	
	同種又は類似業務の実績	20.0	15.2	16.0	20.0	12.0	20.0	
	ワーク・ライフ・バランス等の推進	10.0	10.0	0.0	10.0	0.0	0.0	
		小計	60.0	43.2	34.0	56.0	30.8	49.2
業務の実施方針	業務内容の理解度	30.0	21.6	18.0	26.4	14.4	25.2	
	実施方針の妥当性	30.0	20.4	16.8	25.2	14.4	25.2	
	実施手法の妥当性	30.0	20.4	18.0	27.6	14.4	25.2	
	工程計画の妥当性	30.0	19.2	18.0	26.4	14.4	25.2	
	技術者配置計画の妥当性	30.0	20.4	21.6	21.6	20.4	22.8	
		小計	150.0	102.0	92.4	127.2	78.0	123.6
課題に対する提案	病院(病棟)から学校(総合研究棟)への用途変更を伴う改修における教育・研究スペースの確保等に向けた設計上の考え方について	50.0	36.0	28.0	48.0	28.0	42.0	
	施設の安全性・信頼性の確保及びメンテナンス・更新の容易性等を考慮した長寿命化に向けた設計上の考え方について	50.0	32.0	34.0	44.0	30.0	40.0	
	診療・教育・研究活動における患者・学生・教職員の動線を考慮した安全性確保、病院運営への支障を少なくする設計上の配慮について	40.0	25.6	25.6	35.2	24.0	32.0	
	建築コストや維持管理コストの低減、温室効果ガス等の排出削減を含めたエコロジカルデザインについて	10.0	6.4	6.4	8.4	5.6	8.0	
		小計	150.0	100.0	94.0	135.6	87.6	122.0
	合計	460.0	327.2	305.6	418.4	272.4	392.8	
	順位		3	4	1	5	2	
	特定				○			

見 積 結 果 一 覧 表

件 名 弘前大学（本町）総合研究棟改修基本設計業務

見積日時 令和4年 5 月 3 0 日 1 3 時 1 0 分

業 者 名	第 1 回	第 2 回	第 3 回	備 考
	金 額	金 額	金 額	
1. (株)伊藤喜三郎建築研究所	○ 28,600,000 円	円	円	○ 決定
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
上記金額は見積書に記載された金額で、当該金額に消費税及び地方消費税相当額を加算した金額が法律上の見積価格である。				
<ul style="list-style-type: none"> ・見積書記載金額 28,600,000円(落札金額 31,460,000円)で(株)伊藤喜三郎建築研究所に決定 ・予 定 価 格 29,054,000円(消費税及び地方消費税相当額を控除した金額) 				
<p>上記のとおり相違ないことを証明する。</p> <p>令和4年 5 月 3 0 日</p> <p style="text-align: right;">職 名 施設企画グループ係長 氏 名 池 田 健</p>				